**Communiqué de presse**

**Jardins de Moulouya : Climat de confiance rétabli entre ACIA et GFM**

*Saïdia le 08 mai 2013*

Une délégation d’ACIA (Association des Citoyens d’Ici et d’Ailleurs), représentant les acquéreurs du programme immobilier « Les Jardins de Moulouya » à Saïdia, s’est déplacée sur site le mardi 08 mai 2013 pour établir un état global d’avancement des travaux du projet. Etaient présents lors de cette rencontre le président, porte-parole et quelques membres d’ACIA en plus de la nouvelle direction générale de GFM (General Firm of Morocco), promoteur du projet.

Cette rencontre a été l’occasion, de l’avis des deux parties, l’occasion de faire un point responsable sur ce projet qui a connu un retard dans son exécution. Aussi bien promoteurs qu’acquéreurs sont conscients de la nécessité de donner la priorité à l’achèvement des travaux au plus vite. Pour ce faire, un plan de financement donnant la priorité à la dernière tranche de ce projet a été mis en place par GFM et exposé aux membres d’ACIA. Aussi ces derniers ont-ils été conviés à toutes les réunions techniques tenues chaque mois avec les différentes entreprises de constructions opérant sur le chantier.

La réunion du 08 mai s’est en outre soldée sur la conclusion d’un accord permettant aux acquéreurs de « Jardins de Moulouya » de bénéficier de grande flexibilité et de conditions avantageuses pour changer de biens vers les autres projets développés par le promoteur dans la station balnéaire de Saïdia. S’en est suivie une visite du chantier qui a permis aux membres d’ACIA de constater de visu l’évolution des travaux et de passer en revue la tranche d’appartements à livrer prochainement.

L’échange entre promoteur et acquéreurs, jugés constructif par les deux parties, la visibilité garantie du plan de financement et la mobilisation des équipes de GFM et des entreprises de construction, ont rassuré les membres de l’association. Cette dernière s’est d’ailleurs engagée à cesser toute action de protestation à l’encontre du promoteur immobilier.

Il est à signaler que le rétablissement de ce climat de confiance a été entamé le 18 avril dernier à l’occasion d’une première rencontre tenue à Paris entre la nouvelle direction générale de GFM et les membres d’ACIA.