



## **SMAP Immo 2005 : Le salon de l'immobilier marocain du 5 au 8 mai**

02/05/2005

Depuis quelques années, le Maroc et sa légendaire douceur de vivre ont su attirer de nombreux investisseurs européens qui n'ont pas hésité à s'installer dans ce pays à la fois si proche et si singulier.

Aujourd'hui, la fièvre des investisseurs s'est emparée de tout le Maroc et plus encore que Marrakech, c'est aujourd'hui Essaouira, les pôles économiques de Casablanca ou Rabat et les nombreuses villes côtières qui sont l'objet de toutes les convoitises.

Le SMAP IMMO, qui a connu en 2004 un grand succès auprès de la diaspora marocaine, a la volonté, pour cette nouvelle édition, de s'ouvrir aux investisseurs français et européens. Sa vocation est d'attirer des investisseurs potentiels en mettant l'accent sur les richesses, la diversité culturelle et les potentialités économiques et humaines du Maroc.

Des appartements à Essaouira, des villas de rêve à Casablanca, des riads à Marrakech ...

Pendant quatre jours, une quarantaine d'exposants : les plus grands promoteurs immobiliers du Maroc, les principales banques du royaume, ... présenteront un éventail de biens immobiliers suffisamment étendu (à des prix allant de 20 000 à 350 000 euros et plus) pour que chacun, quel que soit son budget, puisse réaliser le projet de ses rêves.

Toutes les professions de l'immobilier y seront représentées : des agents immobiliers aux notaires, des promoteurs aux avocats, des banquiers aux architectes, ...

Plus de 20 000 visiteurs (dont de nombreux marocains résidant à l'étranger, désireux d'investir dans leur pays d'origine) ont déjà, en 2004, visité ce Salon qui attend cette année les investisseurs français et qui a pour vocation de conseiller les acheteurs potentiels, de simplifier leurs procédures d'achat et de les accompagner efficacement dans leurs démarches.

D'autant plus que, dans le cadre de l'ouverture économique du Maroc et de la nouvelle loi sur le crédit immobilier, les banques marocaines et les filiales des banques françaises au Maroc ont désormais la possibilité d'accorder des prêts aux français qui souhaitent devenir propriétaires dans ce pays.

Sur les 8 000 m<sup>2</sup> du Salon, toutes les régions du Maroc seront à l'honneur...

pour mettre en avant leurs atouts naturels et culturels et promouvoir leurs avantages administratifs, financiers et fonciers,...

Les nombreux investissements déjà réalisés attestent de l'ouverture du Maroc à toutes les initiatives de développement des pôles régionaux intégrés.

Pour en témoigner, Messieurs Fathallah SIJELMASSI (ambassadeur du Maroc à Paris) et Taoufic HJIRA (Ministre délégué chargé de l'habitat et de l'urbanisme) et Madame Nezha CHEKROUNI (Ministre chargée des marocains résidants à l'étranger) participeront à l'inauguration, le jeudi 5 mai, et au débat qui sera organisé par la suite.

Parc des Expositions de Paris-Est Montreuil

128 rue de Paris - Montreuil

Métro : Robespierre

Du 5 au 8 mai de 10h à 19h



Entrée gratuite

Pour plus d'informations :

Email : [info@saisondumarocaparis.fr](mailto:info@saisondumarocaparis.fr)

Site : <http://www.smapimmo.fr>

Source : Communiqué de presse

<http://www.yabiladi.com/article.php?cat=agenda&id=215>